



11 AÑOS

**CÁMARA PARAGUAYA DE
DESARROLLADORES INMOBILIARIOS**



BOLETÍN DIGITAL CAPADEI 2024

Resumen de las actividades, noticias y eventos en el transcurso del mes de julio de 2024

JULIO 2024

CONSEJO DIRECTIVO
2023-2025**Editorial****“No deberíamos desarrollar más de lo mismo”.**

Editorial por: Licenciado Gonzalo Faccas
Miembro del Consejo Directivo CAPADEI

Siempre nos gusta decir que “lo que no son cuentas son cuentos”. Por esta razón, revisemos las conclusiones que obtuvimos del trabajo que realizó la CAPADEI, liderado por el presidente de nuestra Cámara, relevando los metros cuadrados de construcción aprobados por la Municipalidad de Asunción en los últimos años. Este trabajo se presentó a todos los socios y se llamó “Informe de aprobaciones de planos de la Municipalidad de Asunción”.

Analizando en detalle el mismo, teniendo en cuenta ciertas suposiciones sobre los porcentajes de metros cuadrados comunes y de cocheras, además de los metros cuadrados promedio de los departamentos, podemos obtener las siguientes conclusiones:

En los 4 últimos años, hasta finales del 2023, se han incorporado al mercado entre 3.500 y 4.000 unidades por año. Dependiendo del número de unidades que cada uno de los lectores considere que se vendieron en estos mismos últimos 4 años, ya que no existen datos oficiales, podremos tener una idea del stock actual que existe.

A esto debemos sumarle tres factores importantes, el primero es que se estima que en el año 2024 y 2025 saldrán al mercado cerca de 11.000 unidades adicionales. El segundo es que estamos hablando sólo de los metros cuadrados de Asunción, que si bien representa aproximadamente el 65% de la oferta de edificios, no es la totalidad del mercado. Finalmente, un tercer factor es la sensación que todos tenemos de que el ritmo de venta está cayendo.

Sea cual sea el número exacto, lo que podemos estar seguros es que ya hoy existe un stock de unidades terminadas y a terminarse que va a llevar años normalizar, salvo que la demanda crezca fuertemente.

Por todo esto es que debemos desde la Cámara dar este mensaje claro a los nuevos jugadores que quieren llegar al mercado y buscar nosotros hacer productos que se diferencien del resto de lo que ya existe en el mercado. Es muy malo para todos que se siga construyendo más de lo mismo. Al mismo tiempo debemos ser inteligentes y no asustar a nuestros compradores instalando el miedo de que existe una sobreoferta.

Presidente:

Ingeniero Raúl Constantino

Vicepresidente:

Arquitecta Adriana Romañach

Secretario General:

Ingeniero Enrique Strübing

Tesorero:

Licenciado Francisco Gómez

Consejeros:

Arquitecto Julio Delgado

Licenciado Gonzalo Faccas

Ingeniero Fernando Lozano

Licenciado Alejandro Loza

Arquitecto Edgar Salum

Economista Manuel Ferreira

Licenciado Jorge Figueredo

Past President

Arquitecto Víctor González

Acosta

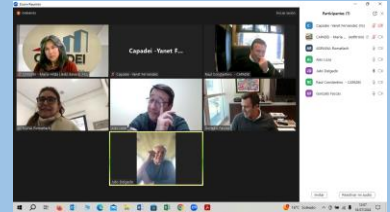
Actividades Julio 2024

✓ CONSEJO DIRECTIVO CAPADEI

El Consejo Directivo se reunió en sus 07ª y 08ª reuniones del año 2024; ocasiones en las que principalmente se trataron temas referentes a la organización del IV FORO INMOBILIARIO PARAGUAY CAPADEI 2024, dando prioridad al contenido de este, de manera a asegurar la calidad acostumbrada en el evento de la Cámara.



Martes 16 de julio de 2024



CONSEJO DIRECTIVO

CAMÁRA PARAGUAYA DE DESARROLLADORES INMOBILIARIOS

#	EXPOSITOR	HORARIO	TEMA	MINUTOS	
4		7:30	0:00	50	
5	Acreditaciones				
6	Ing. Raul Constantino	8:20	8:30	Mensaje/Palabras de Bienvenida	10
7	1	8:30	9:15	Marketing en el Desarrollo Inmobiliario	45
8	2	9:15	9:50	Asociación Publico Privada	35
9	3	9:50	10:30	Tendencias Actuales en el Desarrollo Inmobiliario	40
10	Coffee Break	10:30	10:50	Coffee Break	20
11	4	10:50	11:20	Programas de Vivienda Social en el País	40
12	5	11:20	12:10	IA en el desarrollo inmobiliario - Ventajas y Desventajas	50
13	Corte	12:30	14:15	Almuerzo	105
14	6	14:15	15:15	Panel Debate - Analisis de las perspectivas del desarrollo inmobiliario	60
15	8 Consultora METRO - Paraguay	15:15	16:00	Presentación del Estudio de Mercado	45
16	Coffee Break	16:00	16:20	Coffee Break	20
17	7	16:00	16:45	Transmisión	30

✓ CONSEJO DIRECTIVO CAPADEI

La 08ª reunión se llevó a cabo de manera presencial en el restaurante Le Maurice; el martes 23 de julio. Principales puntos tratados:

1. Detección principales amenazas para el desarrollo inmobiliario
2. Organización IV FORO INMOBILIARIO PARAGUAY CAPADEI 2024
3. Informes



Martes 23 de julio de 2024



REUNIONES DEL CONSEJO DIRECTIVO

**MINISTERIO DE
URBANISMO,
VIVIENDA Y
HÁBITAT - MUVH**

CHE ROGA PORÁ

✓ LANZAMIENTO PLATAFORMA CHE ROGA PORÁ

El viernes 12 de julio, el Gobierno del Paraguay lanzó oficialmente la página web www.cherogapora.gov.py, en la que las personas interesadas en adquirir una vivienda, a través de Che Róga Porá, podrán conocer propuestas inmobiliarias disponibles y elegir la que más se adecue a sus expectativas. El lanzamiento se realizó en el marco de una Expoferia de la que participan desarrolladoras inmobiliarias adheridas al programa.

Del acto de lanzamiento, participaron el presidente de la República, Santiago Peña; el ministro de Urbanismo, Vivienda y Hábitat, Juan Carlos Baruja; la presidenta de la Agencia Financiera de Desarrollo (AFD), Stella Guillén; y autoridades de los tres Poderes del Estado, de los municipios y las gobernaciones, así como de los gremios involucrados.



Viernes 12 de julio de 2024



El programa está dirigido a familias de clase media con ingresos de entre 1 y 4 salarios mínimos que deseen adquirir su vivienda propia. Podrán registrarse en la web de Che Róga Porá y elegir la propuesta inmobiliaria de su agrado, solicitar el préstamo en una de las entidades financieras adheridas y pagarla en un plazo inigualable de 20 a 30 años, con cuotas a precio de alquiler y una tasa históricamente competitiva del 6.5% anual.

✓ Paraguay Green Building Council-PYGBC / CAPADEI

Luego de que la Municipalidad de Asunción derogara la Ordenanza 128/17, que impulsaba la construcción sostenible; el viernes 19 de julio a las 16:00hs en el salón auditorio de la Universidad Comunera – UCOM, se llevó a cabo la reunión de presentación y relevamiento de propuestas para nuevos incentivos municipales a la construcción sostenible en Asunción.

La invitación a la reunión la realizó el Paraguay Green Building Council (PYGBC), a través de su presidente Lic. Derlis Báez.

En esta reunión, se informó sobre las nuevas propuestas a ser presentadas a la Municipalidad, propuestas que vienen siendo estudiadas en el marco de la serie de reuniones del PYGBC con la Municipalidad.

Los incentivos se basan principalmente en el aumento del coeficiente de edificabilidad y condiciones de estacionamientos para los edificios que cumplan las condiciones de sostenibilidad.

Luego de la reunión con referentes de la Municipalidad de Asunción, el PYGBC estará informando sobre los resultados.

PYGBC

CAPADEI



Viernes 19 de julio de 2024

✓ CERTIFICACIÓN DE COMPETENCIAS LABORALES SINAFOCAL - SNPP - CAPADEI

El martes 30 de julio; en la obra Edificio Punto de la Desarrolladora Socia Delgado Arquitectos; se llevó a cabo la entrega de dictámenes y plan formativo a los obreros albañiles luego de la evaluación realizada por técnicos especializados de del Sistema Nacional de Formación y Capacitación Laboral - SINAFOCAL, representado por su coordinadora la Lic. Elizabeth Escobar y equipo técnico; y el apoyo técnico del Servicio Nacional de Promoción Profesional - SNPP; representado por su coordinadora Lic. Deisy Guerrero y equipo técnico; conformado por: la Arq. Norma Ruíz Díaz, evaluadora del SNPP y los Lics. Gustavo Alcaráz y Diego Barreto, supervisores del SINAFOCAL

Las etapas previas; fueron de asesoría, supervisión y evaluación, realizadas los días 25, 26, y 27 de junio.

Con la entrega de dictámenes y plan formativo a cada postulante; culminó el proceso de evaluación; la siguiente etapa será la de entrega de certificados

CERTIFICACION DE
COMPETENCIAS
LABORALES

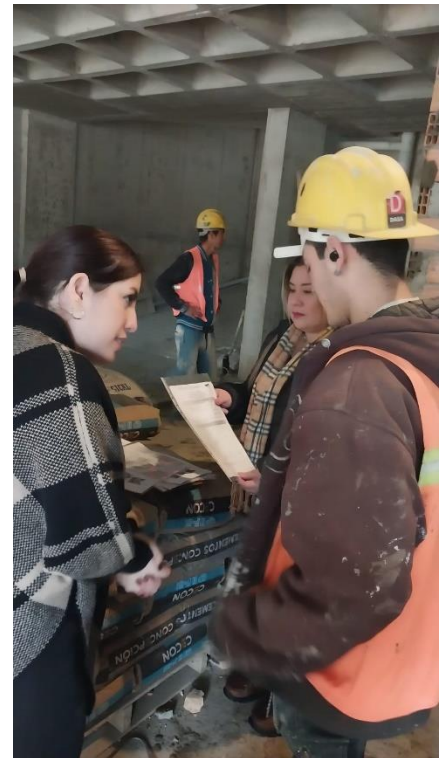
CAPADEI



Martes 30 de julio de 2024



✓ CERTIFICACIÓN DE COMPETENCIAS LABORALES / SINAFOCAL - SNPP – CAPADEI



Agradecemos a ambos equipos del SINAFOCAL y al equipo del centro evaluador SNPP.

Una mención especial para las Arquitectas Jazmín Desvars, asesora de evaluación de la desarrolladora socia Delgado Arquitectos; y Silvia Chamorro, asesora de evaluación de la desarrolladora socia Grupo Barcelona. Ellas se formaron como evaluadoras en el marco de este programa

CERTIFICACIÓN DE COMPETENCIAS LABORALES / SINAFOCAL-SNPP

✓ **CERTIFICACIÓN DE COMPETENCIAS LABORALES / SINAFOCAL - SNPP – CAPADEI - ENTREVISTA A LA ARQUITECTA JAZMÍN DESVARS DE LA DESARROLLADORA DELGADO ARQUITECTOS**



CAPADEI: ¿Cómo calificarías la experiencia de certificación de competencias?

JAZMÍN: Como fue mi primera participación en el rol de Asesora Evaluadora surgieron varias dudas durante el proceso, por lo cual el acompañamiento ininterrumpido y el respaldo del SNPP y SINAFOCAL fueron cruciales. Definitivamente fue una experiencia enriquecedora y satisfactoria.

CAPADEI: Luego de esta experiencia; ¿se verifica alguna consecuencia positiva en el personal de obra?

JAZMÍN: Una vez que les explicamos de qué se trataba, demostraron mucha predisposición y también paciencia durante el proceso, ya que en momentos debían dejar sus labores por periodos de hasta 30 minutos para responder formularios y ser asesorados. En definitiva, veo a todos expectantes al siguiente paso: su certificación con el perfil profesional de oficiales, ya que ahora solo existe la certificación para el perfil profesional de ayudante.

CAPADEI: ¿Recomendarías la experiencia a otras empresas desarrolladoras?

JAZMÍN: Sin dudas insto a empresas desarrolladoras a promover la certificación de sus albañiles informándoles sobre esa posibilidad y sobre el relativamente simple proceso para obtener tal certificación.

¡¡¡Muchas Gracias Arquitecta Jazmín Desvars!!!

✓ COMPETENCIA DE ALBAÑILES – EDICIÓN CAPIATA

La CAPADEI; siguiendo la línea de acción de profesionalizar y valorizar a los recursos humanos que contribuyen al desarrollo inmobiliario; apoya a las Olimpiadas de Albañilería; evento coordinado por el Señor Enrique López Arce. En esta ocasión el evento se llevó a cabo en la Ciudad de Capiatá.

El lanzamiento se realizó en el Ministerio de Urbanismo Vivienda y Hábitat – MUVH en donde la CAPADEI estuvo representada por el Arq. Julio Delgado, miembro del Consejo Directivo.



Jueves 4 de julio de 2024

La competencia se llevó a cabo los días 20 y 21 de julio y en esta ocasión con una particularidad; se sumó a la iniciativa el Ministerio de Trabajo a través del SINAFOCAL con el proceso de supervisión y certificación.



20 y 21 de julio de 2024

Enlace: https://issuu.com/diariolanacion/docs/suplemento_especial_In_10.594



OLIMPIADAS DE ALBAÑILERÍA 2024

CAPADEI ALIENTA VISIBILIZACIÓN DEL ÁREA

La competencia pone en la vidriera a grandes profesionales del sector

La construcción es un rubro clave para el desarrollo económico del país.

El presidente de la Cámara Paraguaya de Desarrolladores Inmobiliarios (Capiadi), Raúl Constantino, valoró el trabajo realizado por los albañiles paraguayos. Considera que además de visibilizar a quienes abrazan esta profesión, una competencia como esta también los dignifica.

A su criterio, y en coincidencia con la opinión de muchas otras personas, el sector de la construcción ocupa un lugar superimportante en la economía nacional, ya que aporta principalmente en el desarrollo del país, por lo tanto, es importante que sea valorado y que son piezas clave en el crecimiento de Paraguay.

"Desde la época de las grandes construcciones, trayendo en acción a las hidroeléctricas Itaipu y Yacretá, nos caracterizamos por tener un recurso humano importantísimo en el sector, por lo que estamos convencidos de la necesidad de no perder tan importante



Raúl Constantino, presidente de Capiadi.

recurso", manifestó Constantino en entrevista con La Nación/Nación Media.

Destacó además la importancia de llevar a cabo una actividad como el Campeonato Nacional de Albañilería, que pone en la vidriera a grandes profesionales del área y los ayuda a potenciar y perfeccionar sus tareas para, posteriormente, aplicarlos en el día a día laboral. "Es de gran importancia transmitir a todos los trabajadores de este sector que su trabajo es demandado valioso y digno para toda la sociedad

paraguaya", expresó Constantino.

CAPACITACIONES

El titular de la Capadei mencionó también que los trabajadores dedicados a la construcción se van adecuando a las novedades de su área, ya sea en el manejo de las maquinarias, o al correcto uso de los materiales y se adaptan a la utilización de las nuevas tecnologías que constantemente se van implementando, por lo que cree necesario que se realicen capacitaciones y que todos, o una gran mayoría, puedan acceder a ellas.

"Es muy importante fomentar la capacitación de los obreros, para lograr estar acorde a las exigencias del mercado en lo que refiere a las nuevas técnicas del área de la construcción y de esa manera lograr una excelente calidad en sus trabajos", sostuvo.

Finalmente, agregó que ellos, Capadei, fomentan las capacitaciones mediante convenios con instituciones como el Sistema Nacional de Formación y Capacitación Laboral (Sinafoocal) y el Servicio Nacional de Promoción Profesional (SNPPF).

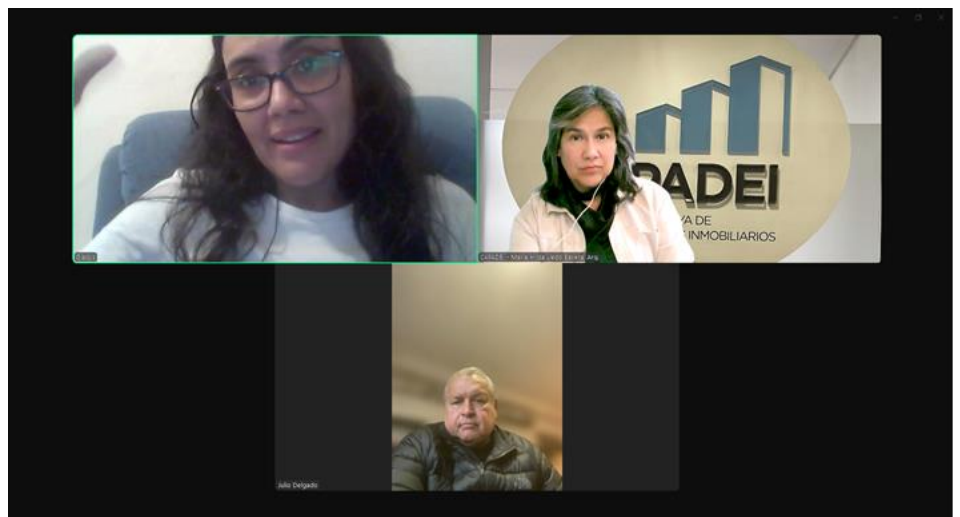
✓ CAMINO AL EVENTO EMBLEMÁTICO DE LA CÑAMARA – IV FORO INMOBILIARIO PARAGUAY CAPADEI 2024

Inician las reuniones de organización del IV FORO INMOBILIARIO PARAGUAY CAPADEI 2024, a realizarse el día lunes 04 de noviembre en el Salón Bicentenario de Paseo la Galería.

En ese sentido, se realizan reuniones de elaboración de contenido, selección de conductora, elaboración de propuestas comerciales con varios actores.

IV FORO
INMOBILIARIO
PARAGUAY
CAPADEI 2024

ORGANIZACIÓN



Viernes 12 de julio de 2024



Lunes 29 de julio de 2024

El evento, como es habitual, priorizará la calidad del contenido de los temas a ser expuestos; contando además con el espacio de EXPO DESARROLLADORES; destinado exclusivamente para socios de la CAPADEI.

Vayan reservando fecha para este gran encuentro.

✓ NUESTROS SOCIOS - HABITALIS LANZAMIENTO NUEVO HABITALIS VILLA MORRA



NUESTROS
SOCIOS

HABITALIS

✓ NUESTROS SOCIOS – DESARROLLADORA AV - AV Desarrolladora Inmobiliaria Inaugura Oficialmente el Edificio MIO Home

“El pasado miércoles 31 de julio, AV Desarrolladora Inmobiliaria celebró la inauguración de su primer edificio de la línea MIO, conocido como MIO Home. Este evento marcó un hito significativo para la compañía, que ha estado en constante evolución desde sus inicios”.



Enlace: <https://www.elinmobiliario.com.py/post/av-desarrolladora-inmobiliaria-inaugura-oficialmente-el-edificio-mio-home>



NUESTROS SOCIOS – DESARROLLADORA AV

✓ A24 PARAGUAY – YO SOY- GUSTAVO MASI – Entrevista a Arq. Julio Delgado – DESARROLLADORA DELGADO ARQUITECTOS

MEDIOS DE
PRENSA,
ENTREVISTAS,
REDES



Enlace: [#YoSoy Invitado: Blackie Delgado \(youtube.com\)](https://www.youtube.com/watch?v=BlackieDelgado)

✓ 5 DÍAS REAL ESTATE – RAÚL CONSTANTINO – “Es fundamental desarrollar instrumentos financieros de largo plazo para fomentar el acceso a viviendas.”

Raúl Constantino, presidente de la Cámara Paraguaya de Desarrolladores Inmobiliarios (CAPADEI), resaltó la importancia del programa Che Róga Porã. Sin embargo, enfatizó la necesidad de continuar avanzando en el impulso de créditos hipotecarios para que este tipo de políticas tenga un impacto real en el acceso a la vivienda.



Enlace: <https://www.5dias.com.py/real-estate/raul-constantino-es-fundamental-desarrollar-instrumentos-financieros-de-largo-plazo-para-fomentar-el-acceso-a-viviendas>

✓ MONUMENTAL AM 1080 – Contacto con RAÚL CONSTANTINO



◆ Estamos en contacto con Raúl Constantino, presidente de la Cámara de Desarrolladores Inmobiliarios, para hablar sobre negocios en Carmelo Peralta
"Estamos hablando de más de 350 kilómetros de Asunción. En el negocio inmobiliario existe la especulación, es decir, inversiones que se realizan pensando en que la tierra costará mucho más en el futuro"
"Hoy creo que todas las inversiones son más especulaciones que la misma realidad de hoy. Tenemos el puente, pero no sabemos qué se generará alrededor de este puente" Raúl Constantino, presidente de la Cámara de Desarrolladores Inmobiliarios

Enlace: https://x.com/AM_1080/status/1810315424275235033

✓ INFONEGOCIOS – Víctor González/Raúl Constantino - “Sector inmobiliario y grado de inversión: se abre la posibilidad de acceder al crédito hipotecario a mejores plazos y tasas.”

“Tener el grado de inversión es una buena noticia teniendo en cuenta que uno de los grandes problemas que enfrenta nuestro sector es el crédito hipotecario, que en todos los países, generalmente, funciona con los fondos de pensión y los fondos de inversión”, afirmó Raúl Constantino, presidente la Cámara Paraguaya de Desarrolladores Inmobiliarios (Capadei)

“Víctor González Acosta, presidente de Habitalis, coincidió en que con el grado de inversión se abre la posibilidad de acceder a préstamos a mejores plazos, y a mejores tasas. El empresario advirtió que el logro conseguido es una herramienta, una posibilidad que precisa de acciones posteriores para ser aprovechada”.



Enlace: <https://infonegocios.com.py/nota-principal/sector-inmobiliario-y-grado-de-inversion-se-abre-la-posibilidad-de-acceder-al-credito-hipotecario-a-mejores-plazos-y-tasas>

✓ INFONEGOCIOS – Francisco Gómez- “¿La casa linda cuesta?: Desarrolladores aún esperan que crezca volumen de créditos hipotecarios.”



“Estamos expectantes y esperando ansiosos a que se dispare el volumen de los créditos hipotecarios. Este plan estaba basado en una ley que ya existía, y le agregaron la garantía, algo que viene de la pandemia. Pero igual los bancos privados todavía tienen mucha dificultad para prestarle dinero al consumidor final. Ese es el desafío del sistema inmobiliario, que el consumidor final pueda acceder a la vivienda, en

todos los segmentos”, expresó Francisco Gómez, de la Cámara Paraguaya de Desarrolladores Inmobiliarios (Capadei)”.

Enlace: <https://infonegocios.com.py/nota-principal/la-casa-linda-cuesta-desarrolladores-aun-esperan-que-crezca-volumen-de-creditos-hipotecarios>

✓ INFONEGOCIOS – Jorge Bernardes: “Aprender a vender y desarrollar esa habilidad es crucial para los negocios”

“(Por BR) Jorge Bernardes, presidente del Grupo Miaterra, destaca la importancia de habilidades como gestión, liderazgo y conocimientos financieros para todo gerente. Enfatiza la necesidad de realizar estudios de mercado centrados en el cliente y producir lo que este necesite y pueda pagar. Subraya que los momentos difíciles son los que más enseñan y considera crucial desarrollar habilidades de venta.



Enlace: <https://infonegocios.com.py/nota-principal/jorge-bernardes-aprender-a-vender-y-desarrollar-esa-habilidad-es-crucial-para-los-negocios>

✓ INFONEGOCIOS – Gonzalo Faccas- Trabajar y vivir en el mismo lugar: ¿a qué se debe la presencia de espacios de coworking en departamentos?”

“Gonzalo Faccas, director de Eydisa, destacó que la principal razón detrás de esta integración es la evolución en las políticas laborales hacia modelos híbridos. “Cada vez más empresas adoptan el trabajo desde casa como política, y los espacios de coworking son valorados por su conveniencia”, explicó. Esto permite a las personas trabajar cerca de casa, reduciendo el tiempo en el tráfico y mejorando la calidad de vida.



Enlace: <https://infonegocios.com.py/infomicasa/trabajar-y-vivir-en-el-mismo-lugar-a-que-se-debe-la-presencia-de-espacios-de-coworking-en-departamentos>

✓ REVISTA PLUS - OPINIÓN– Alejandro Kladniew- “La satisfacción inmediata y consecuencia en el mercado inmobiliario”



“Resulta paradójico que a pesar de estar viviendo en una era en la que los seres humanos hemos aumentado nuestra expectativa de vida, la mirada de las nuevas generaciones esté mayormente basada en la satisfacción inmediata de sus deseos”.

Enlace: <https://revistaplus.com.py/?s=LA+SATISFACCION+INMEDIATA+Y+CONSECUENCIA+EN+EL+MERCADO>

- ✓ **DIARIO 5 DIAS – Columna de Alejandro Kladniew - “El mito de que vivir en Luque o en otras localidades adyacentes a la capital, es lejos para quienes trabajan en Asunción”**



Enlace: <https://www.5dias.com.py/columnas/el-mito-de-que-vivir-en-luque-o-en-otras-localidades-adyacentes-a-la-capital-es-lejos-para-quienes-trabajan-en-asuncion>

- ✓ **DIARIO 5 DIAS – Alejandro Kladniew - “El grado de inversión debe verse reflejado en la vida cotidiana de la gente”**

Entrevista por: Jacqueline Torres

Alejandro Kladniew, socio gerente de Paraguay Development S.R.L., expresó su entusiasmo ante esta noticia histórica, destacando que "es una noticia fabulosa y espero que se traduzca rápidamente en beneficios no solo para la macroeconomía, sino para cada habitante del país".



Enlace: [Alejandro Kladniew: “El grado de inversión debe verse reflejado en la vida cotidiana de la gente” | Real Estate | 5Días \(5dias.com.py\)](#)

✓ DIARIO abc: “Moody’s otorgó a Paraguay el grado de inversión”



Enlace: <https://www.abc.com.py/economia/2024/07/26/moodys-otorgo-al-pais-el-grado-de-inversion/>

✓ DIARIO LA NACIÓN:



Grado de Inversión: Paraguay “debuta” en las grandes ligas, junto a 6 países de América Latina

“Muchos negocios que antes no eran viables, ahora lo serán”, expresó el presidente del Banco Central del Paraguay, Carlos Carvallo. Este logro histórico es un esfuerzo de varios gobiernos y una política de Estado duradera. Foto: Gentileza

Enlace: <https://www.lanacion.com.py/negocios/2024/07/30/grado-de-inversion-paraguay-debuta-en-las-grandes-ligas-junto-a-6-paises-de-america-latina/>

REVISTA FORBES PY

<https://www.forbes.com.py/macroeconomia/paraguay-da-salto-llega-grado-inversion-n56686>

DIARIO ULTIMA HORA

<https://www.ultimahora.com/p/ena-anuncia-que-paraguay-alcanza-el-grado-de-inversion-para-la-calificadora-moodys>

EVENTOS NOTICIAS ARTÍCULOS DE INTERÉS

IP – AGENCIA DE INFORMACIÓN PARAGUAYA

<https://www.ip.gov.py/ip/2024/07/26/paraguay-alcanza-grado-de-inversion-reconocido-por-la-calificadora-moodys/>

✓ CUMPLEAÑOS DE JULIO 2024

- 02 de julio: Mateo Fadul
- 04 de julio: Rodolfo Flores
- 10 de julio: Laura López
- 28 de julio: Rodrigo Díaz de Vivar
- 30 de julio: Gonzalo Faccas

JULIO 2024						
Lunes	Martes	Miércoles	Jueves	Viernes	Sábado	Domingo
1	2 Mateo Fadul	3	4 Rodolfo Flores	5	6	7
8	9	10 Laura López	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28 Rodrigo Díaz de Vivar
29	30 Gonzalo Faccas	31				

CUMPLEAÑOS

**LOS SALUDAMOS
EN SU
CUMPLEAÑOS**

!!!!Felicidades!!!!

✓ 11° ANIVERSARIO DE LA CAPADEI

AGOSTO 2024						
Lunes	Martes	Miércoles	Jueves	Viernes	Sábado	Domingo
			1	2	3	4
5 CAPADEI	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

!!!!Felicitaciones a todos!!!!

✓ Nos gustaría informar qué están desarrollando nuestros socios.

Los invitamos a enviar los proyectos que están desarrollando, las mejores prácticas, las problemáticas con las que se están enfrentado y los resultados que están obteniendo. En esta sección mensualmente lo compartiremos para que todos estemos al tanto y logremos importantes sinergias.

✓ Servicio a Socios CAPADEI.

- ✓ Verificaciones de expedientes con el Servicio Nacional de Catastro
- ✓ No olviden el servicio de revisión de carpetas municipales; y
- ✓ Certificación de competencias laborales de albañiles en obras de desarrolladores socios

Para agendar revisiones llamar a: +595 21 606903, +595 986 555474. Revisiones jueves por la tarde.

Boletín Mensual CAPADEI – JULIO 2024 Comisión de Comunicación



SOCIOS ACTIVOS



Constructora
Gómez Nuñez S.A.



Arq. Gustavo Masi
Constructora S.A.



SOCIOS PATROCINADORES



SOCIOS AUSPICIANTES



ASOCIADOS A:

