

**CONSEJO DIRECTIVO
2025-2027**

Presidente:

Ingeniero Raúl Constantino

Vicepresidente:

Arquitecta Adriana Romañach

Secretario General:

Ingeniero Enrique Strübing

Tesorero:

Licenciado Francisco Gómez

Consejeros:

Licenciado Jorge Figueredo

Arquitecto Julio Delgado

Licenciado Alejandro Loza

Licenciado Gonzalo Faccas

Arquitecto Edgar Salum

Licenciado Eduardo Quiroga

Ingeniero Fernando Lozano

Ingeniero Daniel Cotas

Past President

Arquitecto Víctor González Acosta

CÁMARA PARAGUAYA DE DESARROLLADORES INMOBILIARIOS



BOLETÍN DIGITAL CAPADEI 2026

Resumen de actividades, gestión institucional y novedades del
sector del desarrollo inmobiliario

Marzo

EDITORIAL

Paraguay al mundo: vender destino, no la receta

Por: Lic. Gonzalo Faccas
Miembro del Consejo Directivo de la CAPADEI

En los últimos años, Paraguay ha comenzado a ocupar un lugar cada vez más relevante en el mapa regional de inversiones inmobiliarias. Estabilidad macroeconómica, reglas claras, baja presión impositiva y un costo de vida competitivo han generado condiciones que, bien comunicadas, tienen un enorme potencial de atracción para capitales extranjeros. Pero en este punto, vale la pena hacernos una pregunta estratégica: ¿qué Paraguay estamos vendiendo al mundo?

Desde CAPADEI creemos que es momento de afinar ese mensaje. Nuestro objetivo debe ser claro: atraer más compradores, no más competidores. Paraguay necesita seguir posicionándose como un destino atractivo para invertir en inmuebles, no como una plaza donde nuevos desarrolladores desembarquen a replicar —o competir con— un know-how que al sector local le ha llevado años construir, aprender y perfeccionar.

En este contexto, en los últimos tiempos hemos tomado decisiones que reflejan esta visión. Invitaciones de gremios y organizaciones del exterior, orientadas a intercambiar experiencias o “conocer el mercado paraguayo”, han sido respondidas con prudencia. En muchos casos, hemos optado por no participar directamente o bien por canalizar esos espacios a través de equipos comerciales enfocados en ofrecer productos, no en transferir conocimiento estratégico. No se trata de cerrarnos al mundo, sino de entender con claridad qué rol queremos jugar en él.

Porque hay una diferencia sustancial entre promover el país como destino de inversión y exponer las claves de una industria en pleno proceso de maduración. Lo primero multiplica la demanda y fortalece el mercado. Lo segundo, en muchos casos, genera una competencia adicional que no necesariamente amplía el tamaño del negocio, sino que redistribuye —y muchas veces presiona— los márgenes de quienes ya vienen invirtiendo y apostando por el país desde hace años.

Hoy Paraguay está en un momento clave. El crecimiento del sector inmobiliario no es casual, es el resultado de una construcción sostenida en el tiempo: inversión, aprendizaje, errores, ajustes y profesionalización. Ese camino tiene valor. Y como todo activo valioso, debe ser cuidado estratégicamente.

Por eso, el desafío hacia adelante es claro: redoblar los esfuerzos para posicionar a Paraguay en el mundo como un destino confiable, rentable y accesible para invertir en inmuebles. Que sigan llegando extranjeros, que sigan creciendo las consultas, que sigan concretándose operaciones. Pero que ese crecimiento venga por el lado de la demanda, no por una sobreoferta impulsada desde afuera.

Vender Paraguay, sí. Pero venderlo bien.

Consejo Directivo 2026

2ª SESIÓN 2026

Martes 17 de marzo de 2026



En la segunda sesión 2026 del Consejo Directivo; se trataron principalmente los siguientes temas:

- **Situación del financiamiento inmobiliario y mercado de capitales.** Análisis de alternativas de creación de fondos de inversión; como resultado de la reunión mantenida con el presidente, y equipo técnico, de la Bolsa de Valores de Asunción.
- **Acciones tendientes a la solicitud de reducción del impuesto a la construcción,** con sustento en la reunión mantenida con la Comisión de Hacienda de la Junta Municipal de Asunción.
- **Estrategias gremiales orientadas a la formación de recursos humanos de calidad,** con base en la reunión mantenida con la ANEAS.
- **Coordinación de la capacitación sobre el RUN,** posterior a la reunión con autoridades de dicha institución.
- **Creación del podcast institucional.**
- **Varios.**



Actividades del mes de marzo 2026

Marzo fue un mes de mucha actividad para el Consejo Directivo.

En el marco de una cena de trabajo; el Consejo Directivo de la Cámara se reunió con el economista José Cantero para escuchar y debatir sobre el tema de la incidencia del dólar en la economía nacional.

Durante el encuentro, el disertante presentó la exposición titulada **“El Nuevo Mapa Global: El dólar en la Guerra Geoeconómica”**, en la que abordó el tema desde una perspectiva histórica, el contexto global actual y sus implicancias a nivel local, además de proponer posibles líneas de acción frente a este escenario. Dicha presentación fue posteriormente compartida con los socios.

Mercado Inmobiliario y Tipo de Cambio

En los últimos meses, el mercado inmobiliario paraguayo ha enfrentado una situación poco habitual marcada por la caída del dólar, en un contexto donde la mayoría de las operaciones continúan denominadas en esa moneda, mientras que los costos de construcción se mantienen mayormente en guaraníes. Este descalce ha generado un ajuste en los precios: propiedades que anteriormente se ubicaban en torno a USD 1.600/m² hoy se comercializan cerca de USD 2.000/m², sin implicar necesariamente un aumento real del valor de los activos, sino una recomposición frente a los costos.

Ante la posibilidad de que el dólar continúe bajando, surgen alternativas como vender en guaraníes o indexar los precios al tipo de cambio. Sin embargo, ambas opciones distorsionan la función informativa del precio, que es clave para interpretar la evolución real del mercado. Cuando el precio deja de reflejar únicamente condiciones propias del sector, se genera incertidumbre, especialmente entre inversores extranjeros.

En paralelo, factores externos podrían incidir en esta dinámica. Las tensiones en Medio Oriente, particularmente en torno a Irán y el Estrecho de Ormuz, suelen impulsar la demanda de activos refugio como el dólar. En este contexto, la Reserva Federal de Estados Unidos podría sostener tasas elevadas, fortaleciendo la moneda estadounidense.

No obstante, en Paraguay es esperable una evolución más moderada del tipo de cambio, debido a su impacto en las cuentas públicas y la intervención del Banco Central para evitar volatilidad excesiva.

En síntesis, el mercado atraviesa un proceso de ajuste condicionado por factores cambiarios y externos, lo que refuerza la **necesidad de analizar las inversiones inmobiliarias con una visión integral del entorno local y global.**



Mercado Inmobiliario y Tipo de Cambio

Martes 03 de marzo de 2026

DIÁLOGOS CON INTENDENTABLES – SOLEDAD NUÑEZ

Jueves 5 de marzo de 2026

En el marco de un almuerzo de trabajo, miembros del Consejo Directivo, mantuvieron un encuentro con la candidata a intendente de Asunción, Soledad Núñez, y el concejal Álvaro Grau, con el objetivo de analizar los principales desafíos del desarrollo urbano y su impacto en la inversión.

Durante la reunión se abordaron temas como la falta de planificación urbana, las regulaciones para la construcción en altura, la carga impositiva municipal y las deficiencias en infraestructura y movilidad. Los participantes coincidieron en que el contexto actual podría estar desincentivando la inversión inmobiliaria y favoreciendo el traslado de proyectos hacia municipios vecinos con condiciones más competitivas.



Desde CAPADEI se planteó la necesidad de avanzar en un plan estratégico de ciudad que incluya la actualización del marco regulatorio y una visión de crecimiento ordenado. Asimismo, se destacó la importancia de modernizar la gestión municipal, simplificando procesos administrativos, reduciendo la burocracia y brindando mayor previsibilidad al sector privado.



Otro punto central fue la insuficiencia de infraestructura urbana, que impacta tanto en la calidad de vida como en la atracción de inversiones. En este sentido, se remarcó la necesidad de mejorar la coordinación entre el sector público y privado, promoviendo esquemas de colaboración para el desarrollo de proyectos urbanos.



Finalmente, se coincidió en la importancia de fortalecer el diálogo institucional y avanzar hacia una agenda conjunta que permita impulsar el desarrollo sostenible de Asunción, estableciendo compromisos de trabajo y canales de comunicación permanentes entre las partes.



Se dará continuidad a estas reuniones, promoviendo la participación de todos los socios de la Cámara.

DIÁLOGOS CON INTENDENTABLES – SOLEDAD NUÑEZ

Jueves 5 de marzo de 2026

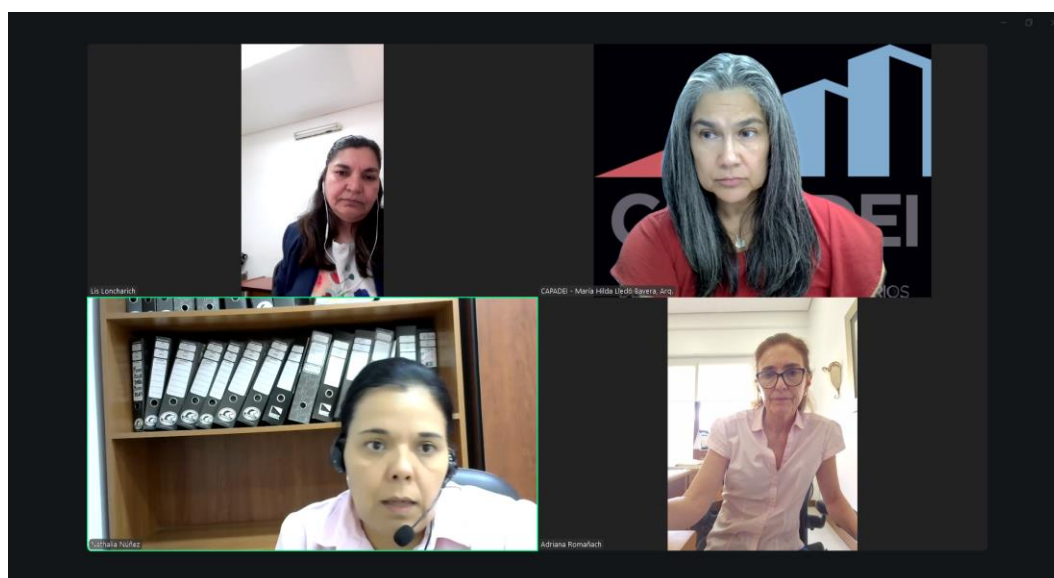
CAPACITACIÓN – REUNIÓN SNPP - CAPADEI

Viernes 06 de marzo de 2026

En el marco de una reunión telemática, la Arq. Adriana Romañach, vicepresidente y la gerente de CAPADEI, junto a representantes del Servicio Nacional de Promoción Profesional (SNPP); Liz Loncharich, directora y Arq. Nathalia Nuñez, analizaron la creciente escasez de mano de obra calificada en el sector de la construcción y exploraron alternativas para su mitigación. En este contexto, se destacó la transición hacia sistemas constructivos en seco como una oportunidad para modernizar el sector y responder a las nuevas demandas del mercado, especialmente en proyectos de mayor complejidad y en altura. Durante el encuentro, el SNPP presentó una propuesta de capacitación orientada al desarrollo de técnicos e instructores especializados en construcción en seco, incluyendo áreas como tabiques de yeso, cielorrasos, pisos vinílicos, carpintería de aluminio y vidrio, y sistemas de perfilería. El plan contempla su implementación a lo largo de 2026, iniciando con el reclutamiento de técnicos, seguido de un curso de formación para instructores, la validación curricular y, finalmente, la ejecución de cursos piloto en el segundo semestre del año.

Se planteó la conformación de una alianza entre el SNPP, CAPADEI, gremios de proveedores de materiales de la construcción en seco y otras organizaciones del sector, con el objetivo de articular la formación técnica con las necesidades reales del mercado. Asimismo, se enfatizó la importancia de diseñar programas de capacitación con un enfoque integral, que aborden sistemas constructivos completos y consideren las particularidades del contexto local, incluyendo factores climáticos y diversidad de materiales. Entre los principales desafíos identificados se encuentran la necesidad de captar técnicos especializados y definir contenidos técnicos adecuados en coordinación con empresas y proveedores del sector.

Como próximos pasos, el SNPP remitirá la propuesta detallada del programa, mientras que CAPADEI apoyará la difusión de la convocatoria y la identificación de candidatos. Ambas instituciones continuarán trabajando de manera conjunta para avanzar en el diseño e implementación de esta iniciativa. El objetivo final es fortalecer la capacitación técnica, reducir la brecha de mano de obra calificada y acompañar la evolución del sector hacia sistemas constructivos más eficientes y sostenibles.



REGISTRO UNIFICADO NACIONAL - RUN

Lunes 09 de marzo de 2026

Autoridades del Registro Unificado Nacional (RUN), Dra. Mercedes Vera y su equipo institucional, mantuvieron una reunión con el equipo gerencial administrativo de la CAPADEI con el objetivo de aclarar procedimientos vigentes, tiempos de tramitación y mecanismos de consulta para los socios del gremio. El encuentro permitió fortalecer el intercambio técnico y mejorar la comprensión del funcionamiento del sistema registral.



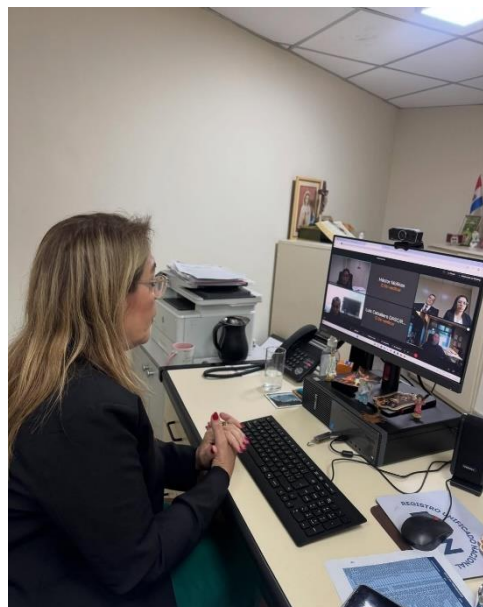
Durante la reunión se informó que el RUN se encuentra en un proceso de reorganización institucional y tecnológica, aunque los procedimientos actuales se mantienen en gran medida sin cambios. No obstante, se están implementando mejoras orientadas a reducir los tiempos de respuesta, avanzar en la digitalización y optimizar la atención a usuarios. Entre las principales novedades, se destacó la implementación del Certificado Catastral-Registral unificado, que integra en un solo documento la información previamente emitida por distintos certificados. Asimismo, se anunció la incorporación progresiva del Código Único Catastral Registral, así como la obligatoriedad de registrar a los profesionales responsables de los planos ante el sistema.



En cuanto a los plazos, se recordó que los trámites catastrales y la emisión de certificados cuentan con un plazo de 15 días hábiles, mientras que la inscripción de escrituras puede demorar hasta 30 días hábiles. Se advirtió, además, que uno de los problemas más frecuentes es la presentación de expedientes en secciones incorrectas, lo que genera demoras adicionales.

Finalmente, se acordó la realización de una capacitación técnica virtual dirigida a socios de CAPADEI, en la que se abordarán procedimientos, formularios y errores comunes. Ambas instituciones se comprometieron a coordinar su organización y difusión, con el objetivo de mejorar la eficiencia en la gestión registral y facilitar la operatoria del sector inmobiliario.

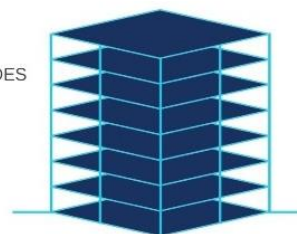
Como consecuencia de la reunión mantenida el 09 de marzo y como se había acordado en la misma; el martes 24 de marzo se llevó a cabo el Seminario Web | Propiedad por Pisos y Departamentos / Propiedad Horizontal, dirigido a socios de la CAPADEI.



En este seminario se abordaron los principales aspectos del régimen de propiedad horizontal, desde su marco jurídico hasta los procedimientos registrales y operativos vinculados a su implementación, con el objetivo fue brindar una comprensión integral que permita a los profesionales y usuarios aplicar correctamente este régimen en sus gestiones.

GENERACIÓN DE MATRÍCULAS

- El SIR generará las matrículas de manera correlativa.
- A cada subcuenta se le asignará una matrícula.
- Se facilitará a los profesionales la PLANILLA DE UNIDADES con las matrículas asignadas.
- Irá adjunto a la toma de razón electrónica.
- Más adelante se publicitará con el CUICR.



Entre los principales cambios, se destaca la incorporación del código único catastral registral, que reemplaza a la matrícula tradicional, así como ajustes en los formularios y requisitos operativos. Si bien se mantienen las etapas del proceso (aprobación municipal, catastro y registro), se busca mejorar los tiempos de respuesta y simplificar gestiones. No obstante, persisten limitaciones derivadas de la coexistencia de sistemas separados y procesos aún manuales. La digitalización integral del sistema se proyecta a mediano plazo (3 a 5 años), en función de inversiones y adecuaciones tecnológicas en curso.

SEMINARIO RUN – PROPIEDAD HORIZONTAL

Martes 24 de marzo de 2026

COMISIÓN DE HACIENDA JUNTA MUNICIPAL DE ASUNCIÓN

Martes 10 de marzo de 2026

Representantes de CAPADEI participaron de una reunión convocada por la Comisión de Hacienda de la Junta Municipal de Asunción concejales: Miguel Sosa, presidente, Alvaro Grau, Paulina Serrano, Augusto Wagner, Gabriel Calonga y representantes de la Dirección de Obras Particulares-DOP,



Nicolás Chaparro, director DOP, Javier Orué y Martín Domenech, con el objetivo de analizar las observaciones del gremio respecto a la reciente modificación de la ordenanza vinculada al costo imponible del m² de construcción y su impacto en el impuesto a la construcción.

Durante el encuentro, CAPADEI manifestó su preocupación por incrementos en el costo imponible, ya que estos valores no reflejan los costos reales y terminan trasladándose al precio final de las viviendas. Advirtió que este esquema incentiva la migración de inversiones hacia municipios vecinos, donde existen menores costos, mayor agilidad en los trámites y mayor previsibilidad regulatoria. En cuanto al enfoque recaudatorio, recalcó que la administración municipal, prioriza ingresos inmediatos (impuesto a la construcción), en lugar de fomentar un modelo sostenible basado en el crecimiento del parque inmobiliario y la generación de ingresos tributarios recurrentes. Se cuestionaron aspectos como la penalización indirecta a la construcción en altura y la categorización de obras, que considera como “lujo” características estándar en desarrollos actuales.

Los concejales manifestaron apertura al diálogo y coincidieron en la necesidad de revisar la normativa sobre bases técnicas, reconociendo que la actualización del costo del m² responde a un desfase previo.

Se acordó avanzar en una mesa de trabajo conjunta entre la Junta Municipal, la Intendencia y CAPADEI, que presentará una propuesta técnica con valores reales de construcción, mientras que las autoridades convocarán a una instancia de análisis con el objetivo de alcanzar consensos en un plazo corto. El objetivo común es



lograr el equilibrio entre la recaudación municipal y la competitividad urbana, evitando efectos negativos sobre la inversión y el desarrollo de la ciudad.

BOLSA DE VALORES DE ASUNCIÓN

Lunes 16 de marzo de 2026

Representantes del Consejo Directivo de la CAPADEI -Raúl Constantino, Adriana Romañach, Enrique Strübing, Jorge Figueredo, Edgar Salum, Eduardo Quiroga, María Hilda Lledó- se reunieron con directivos de la Bolsa de Valores de Asunción (BVA) -Pablo Chen Lu, presidente, Rodrigo Rojas, gerente general, Fernando Gil, gerente de relaciones de mercado- para analizar alternativas de financiamiento que permitan fortalecer el desarrollo inmobiliario y ampliar el acceso a vivienda. La BVA destacó que el sector inmobiliario representa cerca del 48% de los fondos de inversión registrados en los últimos tres años, consolidándose como un componente central del mercado de capitales.



Se abordó el déficit de financiamiento hipotecario, que en Paraguay equivale a menos del 1% del PIB, frente a una demanda anual estimada de USD 500–600 millones para 4.000-5.000 viviendas. La Bolsa presentó instrumentos potenciales: fondos inmobiliarios, emisiones de bonos, apertura de capital y esquemas mixtos, que podrían canalizar recursos hacia proyectos y compradores finales. Se señaló la necesidad de generar mayor escala, dado que muchos proyectos locales resultan pequeños para atraer capital institucional, por lo que se evaluó la creación de fondos sectoriales o la agrupación de desarrolladores. También se discutieron oportunidades para captar inversión internacional, impulsadas por la mejora en la calificación país y la futura conexión con custodios globales.

La CAPADEI enfatizó la importancia de fortalecer la transparencia y los estándares de evaluación para resguardar la reputación del sector. Como resultado, se acordó conformar una mesa de trabajo conjunta, realizar una presentación técnica al Consejo Directivo y analizar vehículos de financiamiento sectorial con la participación de administradoras y casas de bolsa.



ANEAES

Martes 17 de marzo de 2026

Raúl Constantino en representación de la CAPADEI mantuvo una reunión con autoridades de la Agencia Nacional de Evaluación y Acreditación de la Educación Superior (ANEAES) -José Fernando Duarte Penayo, presidente del Consejo Directivo, Adriana Pesoa, directora ejecutiva y representantes gremios: Pedro Yambay por el Grupo Inventiva SACI y Enrique López; para avanzar en una iniciativa conjunta orientada a generar estudios técnicos sobre necesidades reales de capital humano, brechas de formación y la relación entre acreditación académica y empleabilidad.



Constantino presentó un diagnóstico que evidencia el déficit estructural de talento en los sectores de construcción e informática, marcado por escasez de personal calificado, falta de perfiles técnicos intermedios y debilidades en habilidades básicas, lo que impacta en productividad y competitividad. ANEAES expuso los avances de la campaña “Educación que emplea”, que muestra mejores niveles de inserción laboral entre egresados de carreras acreditadas, aunque se requiere mayor evidencia sectorial.



Las partes coincidieron en la necesidad de alinear la oferta educativa con la demanda del mercado, fortalecer los criterios de acreditación, promover la formación técnica pertinente y generar datos confiables que orienten políticas públicas, becas y diseño curricular.

Como próximos pasos, se acordó formalizar la alianza ANEAES–CAPADEI, definir la metodología de los estudios sectoriales, identificar empresas participantes y establecer un cronograma de trabajo para la difusión de resultados.

CÁMARA DE COMERCIO PARAGUAY - BRASIL

Miércoles 18 de marzo de 2026

Representantes del Consejo Directivo de la CAPADEI, Enrique Strübing, secretario general, Eduardo Quiroga, y la gerente, mantuvieron una reunión con autoridades de la Cámara de Comercio Paraguay Brasil (CCPB); Fabio Fustagno, presidente, Nevercindo Bairos Cordeiro, síndico titular, Sebastián Benítez Bittar, síndico suplente y Carolina Vergara, gerente general; para analizar una oportunidad estratégica de atraer capital brasileño hacia el sector inmobiliario paraguayo. Los cambios recientes en la política fiscal de Brasil están impulsando a inversores de alto patrimonio a buscar alternativas de diversificación, residencia fiscal e inversión patrimonial, y Paraguay se posiciona como un destino competitivo por su baja carga impositiva, estabilidad macroeconómica y costos favorables.

Se identificó un cambio en el perfil del inversor brasileño, que hoy prioriza inversión inmobiliaria, activos financieros y residencia fiscal, más allá del modelo tradicional de instalación productiva. Sin embargo, se señaló la necesidad de fortalecer la promoción del sector, construir una narrativa país orientada al desarrollo inmobiliario y sistematizar información clave para inversores.

Ambas cámaras coincidieron en desarrollar una estrategia conjunta de posicionamiento, destacando seguridad jurídica, ventajas impositivas, rentabilidad y potencial de plusvalía. La propuesta incluye estructurar una oferta clara de productos inmobiliarios y realizar una gira de negocios a Brasil (São Paulo, Santa Catarina, Paraná y Mato Grosso), dirigido a agentes inmobiliarios y boutiques de inversión, por medio de presentaciones.

Para concretar estas acciones, se acordó elaborar una presentación unificada, validar el contenido con gremios y asociados, coordinar con cámaras binacionales y definir la agenda de la gira.

Existe una ventana de oportunidad única para captar inversión brasileña. El éxito dependerá de una comunicación coordinada, una propuesta país sólida y una ejecución ágil.



FACTIBILIDAD CORREDOR FERROVIARIO BIOCEÁNICO DE CONCEPCIÓN

Viernes 20 de marzo de 2026



Por invitación de la Universidad Nacional (UNC) y de la Asociación de Ingenieros y Arquitectos (AIA) de Concepción; la vicepresidenta de CAPADEI, Arq. Adriana Romañach, participó de la presentación de la “Investigación Científica de Prefactibilidad Técnica, Económica y Ambiental del Corredor Ferroviario Bioceánico”.

PRESENTACION
INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA
 PREFACTIBILIDAD TÉCNICA, ECONÓMICA Y AMBIENTAL DEL CORREDOR FERROVIARIO BIOCEÁNICO

Organizan:
 Universidad Nacional de Concepción (UNC)
 Asociación de Ingenieros y Arquitectos (AIA)

FECHA:
 VIERNES 20 DE MARZO

19:00 H

SALÓN AUDITORIO DEL RECTORADO - CAMPUS UNC

CUPOS LIMITADOS:
 Entrada libre.

SÍGUENOS EN LAS REDES:
www.unc.edu.py



La presentación estuvo a cargo de un equipo técnico docente conformado por integrantes de la UNC. Participaron además docentes, estudiantes autoridades locales, invitados especiales e inversores extranjeros.



MESA SECTORIAL DE LA CONSTRUCCIÓN - UIP

Lunes 23 de marzo de 2026

Mesa Sectorial de la Construcción: urgencias financieras y agenda estratégica 2026

CAPADEI participó representada por el Arq. Edgar Salum y la gerente, de la primera reunión del año de la Mesa Sectorial de la Construcción, coordinada por la UIP y con participación de los principales gremios, se definieron los ejes prioritarios para 2026: la alineación de la agenda sectorial, el avance del Proyecto de Ley Marco de la Construcción y, de manera central, la crítica situación generada por la deuda impaga del Estado.

El diagnóstico de algunos gremios fue claro: el sector atraviesa una crisis financiera generalizada que afecta a toda la cadena de valor. La falta de liquidez, el agotamiento de líneas de crédito, el riesgo creciente de convocatoria de acreedores y la imposibilidad de absorber mayores costos financieros están generando un impacto sistémico en empresas, empleo, PYMES y en la economía en su conjunto.

Ante este escenario, los gremios coincidieron en priorizar institucionalmente el reclamo a través de la UIP, evitando acciones individuales y reforzando una estrategia unificada. Se acordó fortalecer el rol de la Mesa como espacio de seguimiento concreto de los compromisos del Gobierno, con información cuantificada sobre deuda, empresas afectadas y empleo comprometido. Como próximos pasos, se actualizará la nota institucional presentada en noviembre de 2025, incorporando nuevos datos y propuestas como bonos del Tesoro, factoraje y compensaciones, para elevarla nuevamente a las autoridades económicas y gestionar una audiencia de alto nivel.



En paralelo, se continúa trabajando en el Proyecto de Ley Marco de la Construcción, que busca ordenar el marco normativo, definir responsabilidades y mejorar estándares de seguridad y calidad. El primer borrador estaría disponible a fines de mayo de 2026, con instancias de revisión por parte de los gremios y una estrategia posterior para su tratamiento legislativo.

Finalmente, se identificaron desafíos estructurales adicionales (como normativas ambientales, presión tributaria municipal, déficit de mano de obra

calificada y falta de infraestructura) que serán incorporados progresivamente a la agenda.

ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD – ANDE

Martes 31 de marzo de 2026



Representantes de la Cámara: Ing. Raúl Constantino, Arq. Adriana Romañach, Lic. Jorge Figueredo y Arq. María Hilda Lledó; fueron recibidos en audiencia por el Ing. Félix Sosa presidente de la ANDE y parte de su equipo técnico: Ing. José González, director de Distribución, e Ing. Luis Torres, jefe del gabinete de la presidencia.

Durante el encuentro, se expusieron los principales desafíos y planes de expansión del sistema eléctrico nacional, en un contexto de fuerte crecimiento de la demanda energética. El consumo eléctrico ha crecido significativamente —hasta un 50% en los últimos años— impulsado por el desarrollo económico, el sector inmobiliario y nuevas industrias como la criptominería, lo que exige una expansión sostenida de la infraestructura.

En este escenario, ANDE, bajo un modelo autosostenible, planifica inversiones a 10 años en transmisión y distribución, y a 20 años en generación, incluyendo nuevas líneas, subestaciones y expansión hacia zonas de alto crecimiento. Paralelamente, avanza en la diversificación energética, promoviendo energías renovables e incorporando al sector privado en la generación.

Sin embargo, persisten desafíos como los picos de demanda en periodos críticos, la necesidad de mayor coordinación con desarrolladores y una presión creciente sobre el sistema. Por ello, resulta clave que el sector privado integre la planificación energética en sus proyectos y explore alternativas de autogeneración para asegurar la sostenibilidad de las inversiones.



Los referentes de la ANDE se mostraron abiertos y muy de acuerdo en fortalecer alianzas estratégicas para acompañar el crecimiento del sector inmobiliario.

✓ **ZUBA PARK– EL INMOBILIARIO: “Zuba Park En Aquadelta: Un Nuevo Complejo Residencial Que Impulsa La Consolidación Del Norte Del Área Metropolitana.”** Por: Carlos E. Giménez

“La iniciativa, impulsada por Zuba y Raíces Real Estate, busca consolidar una nueva centralidad residencial dentro de una urbanización planificada de 200 hectáreas”.



“El desarrollo se ubicará dentro del barrio cerrado Aquadelta, una urbanización planificada de aproximadamente 200 hectáreas en el distrito de Limpio, a unos treinta minutos de Asunción. El emprendimiento forma parte del crecimiento residencial que experimenta el eje norte del Departamento Central en los últimos años, impulsado por la disponibilidad de tierra, nuevas infraestructuras y una creciente demanda de viviendas en entornos con mayor contacto con la naturaleza”.



Enlace: <https://www.elinmobiliario.com.py/post/zuba-park-en-aquadelta-un-nuevo-complejo-residencial-que-impulsa-la-consolidaci%C3%B3n-del-norte-del-%C3%A1rea-metropolitana>

✓ **PLUS ECONOMÍA Y NEGOCIOS: “Fortaleza presentó Fortaleza Lomas, su nueva propuesta de inversión inmobiliaria.” Prensa**



“Fortaleza presentó Fortaleza Lomas, su proyecto número 15, como parte de la evolución de su sistema de inversión respaldado en activos inmobiliarios. El desarrollo se ubicará sobre la avenida Felipe Molas López y representa una inversión aproximada de US\$ 25 millones.

La empresa anunció el lanzamiento de Fortaleza Lomas durante un evento en Lomas Pádel, destacando el crecimiento sostenido de su sistema de inversión y su estrategia de desarrollo urbano en uno de los corredores con mayor proyección de Asunción.”

Enlace: <https://revistaplus.com.py/2026/03/12/fortaleza-presento-fortaleza-lomas-su-nueva-propuesta-de-inversion-inmobiliaria/>



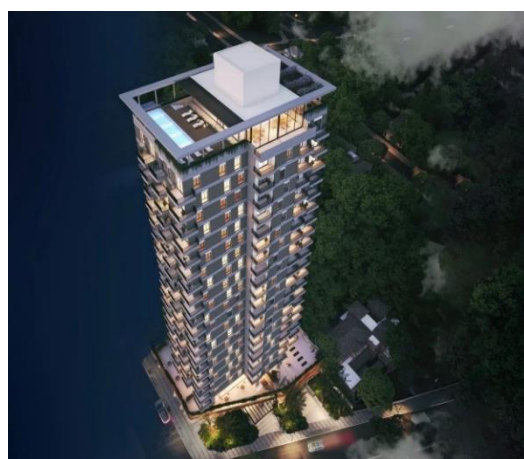
NUESTROS SOCIOS – FORTALEZA

✓ **ALTIUS GROUP – “EL INMOBILIARIO: Altius Group Inaugura Nuevo Showroom Y Refuerza Su Posicionamiento En El Mercado Inmobiliario Paraguayo.”** Por: Carlos E. Giménez

“La apertura del nuevo showroom refleja la evolución de la desarrolladora en el mercado paraguayo, donde en pocos años consolidó un portafolio de proyectos residenciales y de usos mixtos en los corredores urbanos más dinámicos de Asunción.”



Enlace: <https://www.elinmobiliario.com.py/post/altius-group-inaugura-nuevo-showroom-y-refuerza-su-posicionamiento-en-el-mercado-inmobiliario-paragu>



NUESTROS SOCIOS – ALTIUS

✓ **FORBESpy – Newsletter; “CCI: el arquitecto local del proyecto Sudameris Plaza diseñado por Foster + Partners.”**

“La firma paraguaya CCI fue elegida como Arquitecto Local para el desarrollo de Sudameris Plaza, el primer proyecto en Paraguay del prestigioso estudio internacional Foster + Partners. El proyecto apunta a convertirse en un nuevo hito arquitectónico dentro del desarrollo urbano de Asunción.”



Enlace: <https://www.forbes.com.py/advertorial/ci-arquitecto-local-proyecto-sudameris-plaza-disenado-foster-partners-n87594>



“Un rol clave para la ejecución del proyecto

La función de arquitecto local implica un trabajo técnico clave para adaptar el diseño internacional a las condiciones del país.

En este rol, CCI actuará como nexo entre el equipo de diseño de Foster + Partners y las normativas, regulaciones y requerimientos técnicos vigentes en Paraguay.

En una primera etapa, la empresa brindará asesoramiento especializado al estudio internacional en temas vinculados a normativas locales, tecnologías constructivas y materiales disponibles en el mercado paraguayo.”



✓ TOP OF MIND 2026: INMOBILIARIA DEL ESTE - FORTALEZA

ASPEN FM 102.7 “Inmobiliaria del Este: gana el Top of Mind.”

“Inmobiliaria del Este es una empresa paraguaya con más de 55 años de trayectoria, reconocida por hacer posible el sueño del terreno propio para miles de familias. A lo largo de su historia, ha desarrollado más de 1000 loteamientos en todo el país, consolidándose como una de las marcas más confiables y recordadas del sector inmobiliario.”



Enlace: <https://www.radioaspen.com.py/2026/03/27/inmobiliaria-del-este-gana-el-top-of-mind-y-el-ranking-de-marcas-y-lleva-sus-mas-de-1-000-loteamientos-al-mundo/>

MONUMENTAL TV: “Fortaleza, Top of Mind 2026: Tres años liderando la recordación de inversión inmobiliaria.”

“Fortaleza fue distinguida en la edición 2026 del Top of Mind, consolidándose por tercer año consecutivo como una de las marcas más recordadas del país en el rubro de inversión en inmuebles.”



Enlace: <https://www.monumental.com.py/fortaleza-top-of-mind-2026-tres-anos-liderando-la-recordacion-de-inversion-inmobiliaria>

✓ **PLUS ECONOMÍA Y NEGOCIOS: “CIVIS Mariscal marca un nuevo hito de vida urbana en Asunción.”** Prensa

“El nuevo desarrollo de usos mixtos se consolida como un hito en el barrio Mariscal López, con unidades vendidas en su totalidad antes de su construcción y un fuerte enfoque en sostenibilidad y tecnología. Kevin Bendlin, CEO de CIVIS Soluciones Inmobiliarias, destaca que el proyecto marca “una nueva generación” en arquitectura, combinando rentabilidad, comunidad y visión de futuro.”



Enlace: <https://revistaplus.com.py/2026/03/27/civis-mariscal-inaugura-una-nueva-era-de-vida-urbana-en-asuncion/>

✓ **EL INMOBILIARIO: “CIVIS Inaugura Civis Mariscal Y Consolida Un Nuevo Estándar De Desarrollo Urbano En Asunción”** Por: Carlos E. Giménez

“El edificio, ubicado en el corazón del barrio Mariscal, refleja un punto de inflexión en la evolución arquitectónica, comercial y tecnológica de la compañía, integrando usos mixtos, sostenibilidad y un ecosistema de servicios propio.

El pasado 26 de marzo de 2026, CIVIS Soluciones Inmobiliarias celebró la inauguración oficial de Civis Mariscal, un edificio de usos mixtos ubicado en la intersección de Hassler y



Cruz del Chaco, dentro del Barrio Mariscal, uno de los entornos urbanos más dinámicos y consolidados de Asunción. La zona, caracterizada por su proximidad a centros comerciales, propuestas gastronómicas y áreas residenciales establecidas, se ha posicionado en los últimos años como un punto de convergencia entre actividad urbana y calidad de vida, condiciones que han impulsado una creciente demanda inmobiliaria.”

Enlace: <https://www.elinmobiliario.com.py/post/civis-inaugura-civis-mariscal-y-consolida-un-nuevo-est%C3%A1ndar-de-desarrollo-urbano-en-asunci%C3%B3n>

NUESTROS SOCIOS – CIVIS

✓ EL INMOBILIARIO: “Veralta Los Laureles Abre Su Showroom Con Un Open House Y Consolida Su Propuesta Residencial En Asunción” Por: Carlos E. Giménez

“Veralta Los Laureles es un desarrollo conjunto de Creo Inmuebles y Altamira Group, dos compañías con trayectoria en el sector inmobiliario paraguayo, reconocidas por su solidez, innovación y cumplimiento en la entrega de proyectos.”



Enlace: <https://www.elinmobiliario.com.py/post/veralta-los-laureles-abre-su-showroom-con-un-open-house-y-consolida-su-propuesta-residencial-en-asun>



“En un contexto donde el mercado inmobiliario paraguayo continúa avanzando hacia una mayor sofisticación, con una demanda cada vez más exigente en términos de producto, entorno y experiencia residencial, el proyecto Veralta Los Laureles inicia una nueva etapa al abrir por primera vez las puertas de su showroom al público a través de un Open House que permite conocer en detalle su propuesta integral.

La iniciativa marca un punto de inflexión en la evolución comercial del desarrollo. A partir de ahora, clientes finales, inversores y público interesado podrán acceder directamente a la sala de ventas, recorrer el proyecto con mayor libertad y comprender de forma tangible los elementos que estructuran su propuesta: tipologías, selección de materiales, configuración de espacios comunes y el concepto urbano que define al conjunto.”

NUESTROS SOCIOS – CREO INMUEBLES / ALTAMIRA GROUP

✓ CEO py – Milton Jara: “La evolución del liderazgo inmobiliario a partir de la experiencia.”

"En un mercado inmobiliario que cambia con rapidez, el liderazgo ya no se define sólo por construir edificios, sino por entender cómo evoluciona la forma de vivir, invertir y habitar las ciudades. En Paraguay, una de las empresas que viene impulsando esta transformación es AZ Inversiones, desarrolladora con más de una década de trayectoria y proyectos que han acompañado el crecimiento urbano de Asunción.



Enlace: <https://www.revistaceopy.com/2026/03/09/el-liderazgo-inmobiliario-se-construye-con-experiencia-real/>

✓ PLUS ECONOMÍA Y NEGOCIOS / OPINIÓN; “Cuando ahorrar termina saliendo caro.” Por: Alejandro Kladniew, socio gerente de Paraguay Development.



“Una de las tantas acepciones de la palabra mantener es conservar. En este sentido mantener se ha convertido en los últimos años, en una palabra, mal vista. En un mundo donde muchas de las cosas materiales se usan y se descartan al poco tiempo de adquiridas, mantener algún aparato parece y debemos decir que casi es, un hecho del pasado. Es cierto que a veces arreglar, reparar o actualizar algo puede ser casi igual de costoso que comprar algo nuevo de mejor tecnología. Algo similar parece estar ocurriendo también, en el mismo sentido con los empleos, antes formaba parte de un aspiracional y era valorado socialmente, la continuidad en un mismo trabajo casi durante toda la vida activa. Hoy este tipo de situación es más bien excepcional. La norma es el cambio.”

Sin embargo y lamentablemente, uno de los graves problemas de la mayoría de nuestros países, en la región, y del que Paraguay es un ejemplo cabal, es el mantenimiento, o más bien la falta de este, tanto de obras públicas, como también privadas.

ARTÍCULO RECOMENDADO

✓ **FORBESpy - MACROECONOMÍA: RAÚL CONSTANTINO; “Cuando llueve, el desarrollo se detiene: sector advierte que la falta de estructura limita el crecimiento inmobiliario.”**

"Las recientes inundaciones en Asunción volvieron a exponer las debilidades estructurales de la infraestructura urbana. Desde la Cámara Paraguaya de Desarrolladores Inmobiliarios advierten que los déficits en drenaje, transporte, energía y saneamiento ya condicionan la expansión del sector."



Enlace: <https://www.forbes.com.py/macroeconomia/cuando-llueve-desarrollo-detiene-sector-advierde-falta-estructura-limitan-crecimiento-inmobiliario-n87472>



"Para el Presidente Capadei, Raúl Constantino, los problemas estructurales de las ciudades como el sistema de desagüe, el transporte, la energía eléctrica y el acceso al agua condicionan cada vez más las posibilidades de expansión del desarrollo inmobiliario.

"Entonces el problema de infraestructura es grave. Vemos que no hay ni un plan de gobierno en infraestructura urbana, insisto, en infraestructura urbana, no en infraestructura de ruta, ni de puentes, ni de viaducto", afirmó.

A su criterio, las ciudades del país enfrentan déficits en servicios básicos que impactan directamente en la calidad de vida de los ciudadanos y en la planificación urbana.

Según explicó, la mayor parte de la población desarrolla su vida cotidiana dentro de las ciudades, por lo que las inversiones deberían priorizar soluciones urbanas antes que obras enfocadas exclusivamente en la conectividad interurbana."

- ✓ **Megacadena diario digital – ECONOMÍA. Raúl Constantino. «Economía de Guerra» afecta la cadena de pagos y también los avances en infraestructura urbana.»**



"Raúl Constantino, presidente de la Cámara Paraguaya de Desarrolladores Inmobiliarios, habló sobre el impacto de la economía de guerra, que golpea fuertemente a su sector, el cual vende a los consumidores. Señaló que el corte en la cadena de pagos genera problemas en el consumo.

Advirtió que la economía de guerra puede desembocar en una inversión nula o muy reducida, especialmente en infraestructura urbana. Como ejemplo, mencionó la menor construcción de plantas de tratamiento de aguas cloacales, desagües pluviales y redes eléctricas.

La vida útil de los asfaltados ha sido ampliamente sobrepasada, ya que datan de hace más de 30 o 40 años, y la infraestructura urbana es la que necesita el ciudadano para vivir en condiciones dignas.

Enlaces: <https://megacadena.com.py/economia-de-guerra-afecta-la-cadena-de-pagos-y-tambien-los-avances-en-infraestructura-urbana/> <https://twitter.com/i/status/2036033722219106785>

- ✓ **Megacadena diario digital – ECONOMÍA. Raúl Constantino. «Jóvenes buscan independizarse y conseguir departamentos monoambientes.»**

El presidente de la Cámara de Desarrolladores Inmobiliarios, Raúl Constantino, mencionó que cada vez más los jóvenes buscan independizarse y quieren vivir en un departamento.

Agregó que lo que más se demanda en el mercado es el monoambiente, y en segundo lugar se buscan unidades de dos dormitorios.

Enlace: <https://www.instagram.com/reels/DWOX-mQkug9/>



✓ 5 DIAS - Eduardo Pérez: “El financiamiento e la columna vertebral del crecimiento inmobiliario.”

"El motor del desarrollo inmobiliario: Eduardo Pérez sostiene que el financiamiento es la columna vertebral para que el sector pueda escalar, tanto para la obra como para el comprador final. En un mercado competitivo, la diferencia la marcarán quienes apuesten genuinamente por la forma de vida de las personas.



Enlace: <https://5dias.com.py/article/eduardo-prez-el-financiamiento-es-la-columna-vertebral-del-crecimiento-inmobiliario>

✓ PLUS ECONOMÍA Y NEGOCIOS: Kevin Bendlin: “Paraguay está entrando en una etapa de madurez inmobiliaria” Prensa

"El mercado paraguayo migra de la oportunidad especulativa a un modelo de inversión profesional basado en el rendimiento operativo y la eficiencia energética. CIVIS redefine el rol del desarrollador como gestor urbano, transformando proyectos aislados en ecosistemas de valorización sostenida."



Enlace: <https://revistaplus.com.py/2026/03/06/kevin-bendlin-paraguay-esta-entrando-en-una-etapa-de-madurez-inmobiliaria/>

✓ VANGUARDIA: “Precios del centro están exageradamente fuera de mercado y ahuyentan inversiones.”

El microcentro de Ciudad del Este registra actualmente precios de terrenos que alcanzan hasta casi USD 5.000 por metro cuadrado, valores que desarrolladores del sector consideran desproporcionados y fuera de mercado, situación que fue expuesta esta semana por la especialista del área inmobiliaria, Jazmín Arias, al analizar el panorama de inversión urbana y advertir que los montos solicitados están frenando nuevos proyectos en la zona.

De acuerdo con referentes del rubro, el precio razonable del metro cuadrado en el centro debería ubicarse entre 300 y 550 dólares, en función de la infraestructura disponible, el entorno y el potencial real de desarrollo. Sin embargo, en la actualidad se ofrecen propiedades entre 700 y 900 dólares por metro cuadrado, e incluso cifras muy superiores que no guardan relación con el estado urbano del sector.



Enlace: <https://diariovanguardia.com.py/precios-del-centro-estan-exageradamente-fuera-de-mercado-y-ahuyentan-inversiones/>

✓ EL INMOBILIARIO: “Alto Paraná Consolida Su Ecosistema Inmobiliario Con La Creación De La Cámara De Desarrolladores (CADIAP).” Por: Carlos E. Giménez

“La nueva entidad gremial busca articular al sector privado, promover mayor previsibilidad regulatoria y acompañar el crecimiento urbano del área metropolitana de Ciudad del Este.



Enlace: <https://www.elinmobiliario.com.py/post/alto-paran%C3%A1-consolida-su-ecosistema-inmobiliario-con-la-creaci%C3%B3n-de-cadiap>

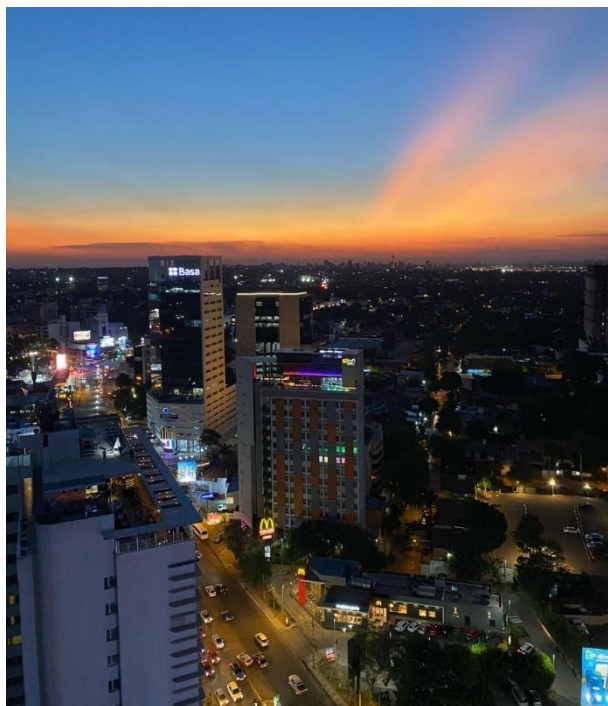
✓ EL INMOBILIARIO: “Cómo Evaluar La Calidad Constructiva De Un Proyecto Inmobiliario En Paraguay.” Por: Carlos E. Giménez

" Entender cómo se construye un proyecto, y no solo cómo se presenta, se vuelve clave para interpretar su valor real en el tiempo."



Enlaces: <https://www.elinmobiliario.com.py/post/c%C3%B3mo-evaluar-la-calidad-constructiva-de-un-proyecto-inmobiliario-en-paraguay>

✓ buscodepto: “Asunción elige: los barrios más deseados para vivir según BuscoDepto 2.”



"Desde BuscoDepto, la plataforma digital especializada en departamentos, analizamos miles de consultas mensuales y detectamos una tendencia clara: los usuarios que buscan alquilar o comprar un departamento en Asunción priorizan cada vez más la ubicación, la conectividad y el acceso a servicios de calidad.

Villa Morra y Carmelitas encabezan el ranking de los barrios más demandados..

Le siguen Los Laureles y el eje Aviadores del Chaco / Santa Teresa. En el tercer lugar, Las Mercedes y Mariscal destacan por su equilibrio entre tranquilidad residencial y vida social activa.

Otros barrios que crecen en interés son Mburucuyá, Recoleta y Ycuá Satí, preferidos por familias que buscan cercanía a colegios reconocidos como el Lumen o el Goethe, junto a buena conectividad con las principales avenidas. El Colegio Internacional, ubicado en el barrio Las Mercedes, también impulsa la demanda en esa zona por parte de familias que priorizan la educación de sus hijos.

Enlaces: <https://buscodepto.net/novedad/57/asuncin-elige-los-barrios-ms-deseados-para-vivir-segn-buscodepto-2#>

✓ **Delavcapital: “El crecimiento de Asunción no es casualidad, es el resultado de una ciudad que sigue evolucionando.”**

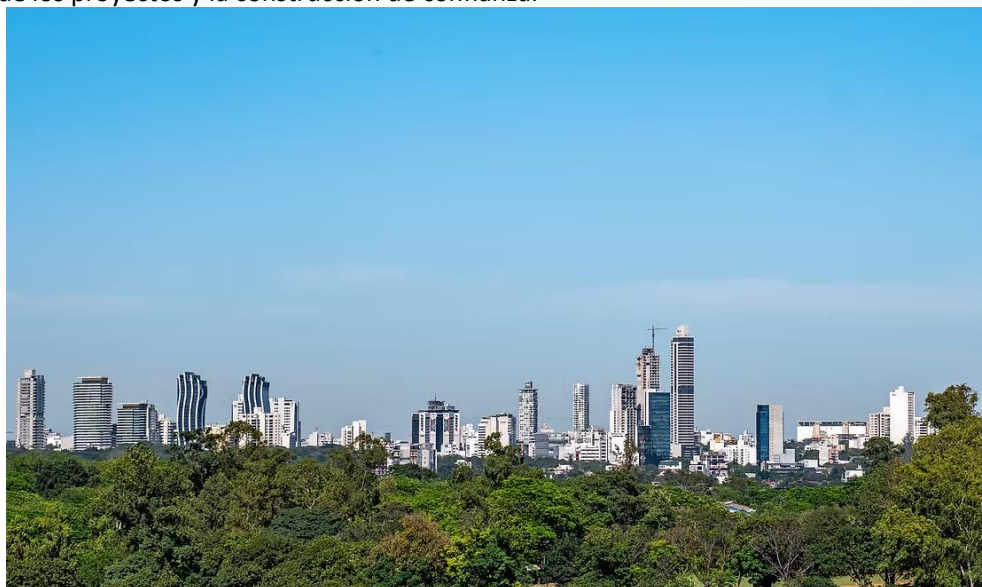
Lo que en 2009 era apenas el inicio, hoy se ha convertido en una muestra del desarrollo, la inversión y las oportunidades que están transformando la ciudad.”



Enlaces: <https://www.instagram.com/p/DV8-in-jnQS/>

✓ **EL INMOBILIARIO: “La Desinformación En El Mercado Inmobiliario Paraguay: Un Riesgo Sistémico Para El Sector.”** Por: Carlos E. Giménez

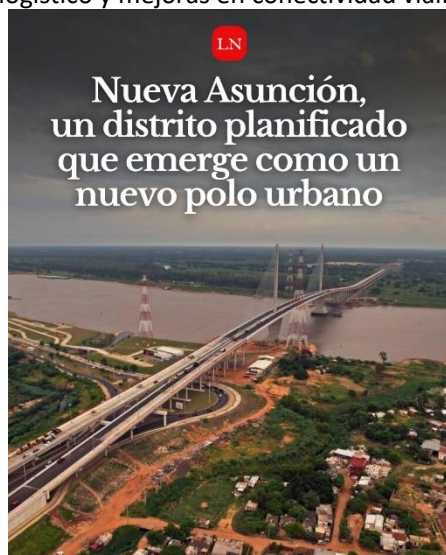
"En un mercado en expansión, la calidad de la información se vuelve un factor determinante para la toma de decisiones, la sostenibilidad de los proyectos y la construcción de confianza."



Enlace: <https://www.elinmobiliario.com.py/post/la-desinformaci%C3%B3n-en-el-mercado-inmobiliario-paraguay-un-riesgo-sist%C3%A9mico-para-el-sector>

✓ La Nación - NEGOCIOS: “Nueva Asunción, un distrito planificado que emerge como un nuevo polo urbano.”

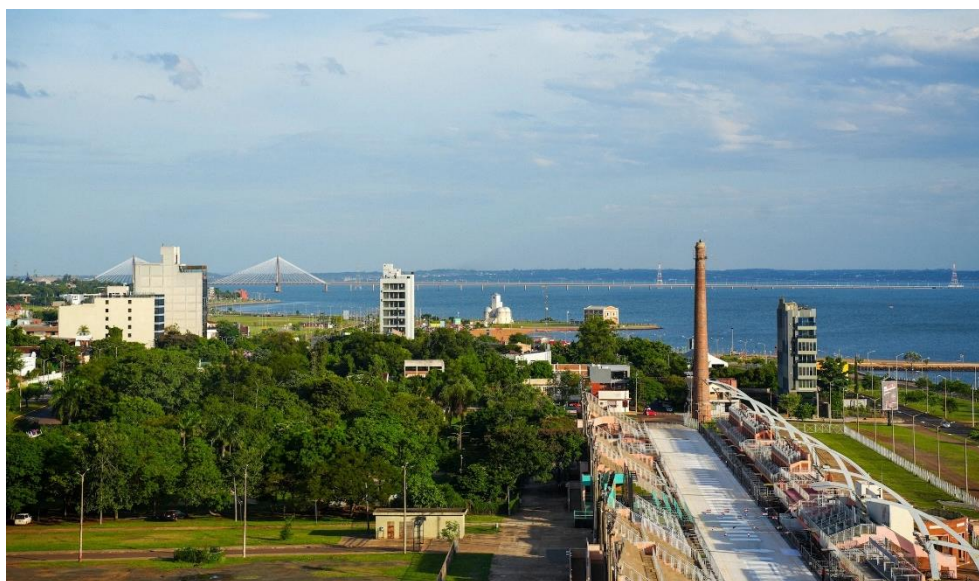
“A cinco minutos de la capital del país, el distrito de Nueva Asunción, antes conocido como Chaco’i, se posiciona como una de las nuevas centralidades urbanas del país, con un crecimiento impulsado por inversiones inmobiliarias, desarrollo logístico y mejoras en conectividad vial.”



Enlace: <https://www.lanacion.com.py/negocios/2026/03/21/nueva-asuncion-un-distrito-planificado-que-emerge-como-un-nuevo-polo-urbano/>

✓ EL INMOBILIARIO: “Encarnación Cumple 411 Años: Infraestructura, Turismo Y Desarrollo Urbano En Una Ciudad En Transformación” Por: Carlos E. Giménez

" En su aniversario, la ciudad reafirma una transformación sostenida que combina infraestructura, turismo y desarrollo urbano, consolidando un mercado inmobiliario cada vez más dinámico y sofisticado."



Enlace: <https://www.elinmobiliario.com.py/post/encarnaci%C3%B3n-cumple-411-a%C3%B1os-infraestructura-turismo-y-desarrollo-urbano-en-una-ciudad-en-transform>

CUMPLEAÑOS

✓ MARZO 2026

01 de marzo: Kevin Bendlin,
 04 de marzo: Eduardo Pérez,
 10 de marzo: Alberto Gross Brown
 14 de marzo: Jorge Bernárdez
 21 de marzo: Jorge Figueredo

MARZO DE 2026						
LUN	MAR	MIÉ	JUE	VIE	SÁB	DOM
						1 KEVIN BENDLIN
2	3	4 EDUARDO PÉREZ	5	6	7	8
9	10 ALBERTO GROSS BROWN	11	12	13	14 JORGE BERNÁRDEZ	15
16	17	18	19	20	21 JORGE FIGUEREDO	22
23	24	25	26	27	28	29
30	31					

✓ ABRIL 2026

07 de abril: Raúl Constantino,
 09 de abril: Miguel Abente,
 12 de abril: Julio Delgado,
 18 de abril: Daniel Codas

ABRIL DE 2026						
LUN	MAR	MIÉ	JUE	VIE	SÁB	DOM
		1	2	3	4	5
6	7 RAÚL CONSTANTINO	8	9 MIGUEL ABENTE	10	11	12 JULIO DELGADO
13	14	15	16	17	18 DANIEL CODAS	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30			

!!!FELICIDADES A TODOS!!!

✓ Nos gustaría informar qué están desarrollando nuestros socios.

Los invitamos a enviar informes de los proyectos que están desarrollando, las mejores prácticas, las dificultades con las que se están enfrentado y los resultados que están obteniendo. En esta sección mensualmente lo compartiremos para que todos estemos al tanto y logremos juntos ir superando los desafíos.

✓ Servicio a Socios CAPADEI

- No olviden el servicio de **revisión de carpetas municipales**; revisiones jueves por la tarde.
- **SNPP/SINAFOCAL Certificación de competencias laborales** de albañiles en obras de desarrolladores socios
- **RUN** - consultas de expedientes

Para agendar estos servicios llamar a: +595 21 606903, +595 986 555474.

Boletín Mensual Marzo 2026
Comisión de Comunicación



SOCIOS ACTIVOS

AGB

CodasVuyk



ARQUITECTURA BLOK S.R.L. INGENIERIA

R&M
ARQUITECTOS

GN constructora
GÓMEZ NUÑEZ

Arq. Gustavo Masi
Constructora S.A.



ESCALA
DESARROLLOS

PARAGUAY DEVELOPMENT

GÓMEZ ABENTE
CONSTRUCCIONES

TIERRA ALTA



GRUPO barcelona



urban domus

INSIGNIA



Fortaleza
Inversión y ahorro en inmuebles

ACOSTRUIR

EYDISA
DESARROLLOS INMOBILIARIOS



aquino
by César Aquino



vivabien
elegí tu futuro



HABITALIS



allius
GROUP



SOCIOS PATROCINADORES

ACHON



SOCIOS AUSPICIANTES



ASOCIADOS A:

